# REPUBLICA DE COLOMBIA
## IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **40.094.201**

**CANTILLO ANTURY**

APELLIDOS

**MARIA HENYT**

NOMBRES



María Henyt Cantillo

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **04-MAY-1983**

**BELEN DE LOS ANDAQUIES**
**(CAQUETA)**

LUGAR DE NACIMIENTO

| **1.50** | **O+** | **F** |
|---|---|---|
| ESTATURA | G.S. RH | SEXO |

**10-MAY-2002 BELEN DE LOS ANDAQUIES**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-4400400-00363955-F-0040094201-20120303 0029394854A 1 36996292

Superintendencia de Notariado y Registro

# SOLICITUD DE CESIÓN A TITULO GRATUITO

Código:0
Versión:
Vigente desde:

Fecha Diligenciamiento: Día _____ Mes _____ Año _____

**IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO**

| | | |
|---|---|---|
| Municipio: | Barrio: | Numero de predio: |
| Dirección Actual | | Cedula Catastral : |
| Casa _____ Casa Lote _____ | Comercio _____ Otro _____ Cual _____ | Descripción breve del Predio: |

**TIEMPO DE OCUPACION (diez (10) años de anterioridad al inicio del procedimiento administrativo)**

| | |
|---|---|
| Ocupantes desde el año : _____ | Se adjunta documentación :<br>- Paz y Salvo impuesto predial y/o Acuerdo de pago ___<br>- Documento de identidad del Solicitante y del nucleo familiar ___<br>- Certificado de Residencia emitida por la Alcaldia y/o Junta de Accion Comunal ___<br>- copia de la factura o certificacion de servicios publicos domiciliarios ____<br>- otros _____ |
| Breve descripcion de como adquirio el predio: | |

**DESCRIPCIÓN DE BENEFICIARIOS**

| DESCRIPCIÓN | SOLICITANTE | NUCLEO FAMILIAR | | |
|---|---|---|---|---|
| Nombre: | | | | |
| Cedula: | | | | |
| Edad: | | | | |
| Tel. Celular: | | | | |
| Tel. Fijo: | | | | |
| Correo Electrónico: | | | | |
| Dirección Alterna: | | | | |
| Parentesco: | | | | |
| No. Hijos menores de edad : | | | | |
| Estado Civil (soltero, Casado, union libre): | | | | |
| SUS INGRESOS TOTALES MENSUALES VIGENTES, SUPERAN DOS (2) SALARIOS MÍNIMOS LEGALES MENSUALES VIGENTES | | | | SI_____ NO_____ |
| Nombre del conyuge o compañero permanente: | | | | |
| Cedula: | | | | |
| Ha sido beneficiario(a) de subsidio de Vivienda (SI / NO): | | | | |
| Es propietario de otros predios en Bogotá o en Colombia (SI / NO): | | | | |

**SOLICITUD**

Bajo la gravedad de juramento que se entiende prestada con mi correspondiente firma, declaro que mis ingresos totales mensuales vigentes, NO SUPERAN 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales vigentes, además que solicito a la Administración Municipal me titule el predio fiscal que sobre él construí y/o mejore mi vivienda de interés social a favor mío y de mi familia, que desconozco personas con mejor derecho que los míos y de mi hogar y de llegar a existir autorizo para que el Municipio revoque mi adjudicación si comprueba que cometí falsedad o induje a error, igualmente que lo dejare indemne frente a cualquier responsabilidad.

NOTIFICACIÓN: Me pueden notificar en la dirección señalada en el predio o a mi correo electrónico o a la dirección alterna conforme lo señalado en la presente solicitud, como constancia firmo que los datos suministrados son reales:

**IDENTIFICACION DEL OCUPANTE CON ANIMO DE SEÑOR Y DUEÑO**

NOMBRE : María Henyt Cantillo A

CEDULA No.: 1009420 DE: Bolí

María Henyt C. Firma

**IDENTIFICACION DE QUIEN RECIBE LA SOLICITUD**

| | |
|---|---|
| Nombre: | |
| Cedula: | |
| Cargo: | |
| Perfil: | |

Firma

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETA
MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES

**EL SUSCRITOR PRESIDENTE DEL BARRIO LAS BRISAS DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA**

**CERTIFICA:**

Que la señora **MARIA HENYT CANTILLO ANTURI,** identificado con la cedula de ciudadanía No. 40.094.201 expedida en Belén de los Andaquies - Caquetá, ha ejercido por un período mayor a diez (10) años la posesión sana, quieta, libre y pacífica sobre el predio URBANO, bajo nomenclatura No. C 3 8 - 90, ubicado en barrio LAS BRISAS, del municipio de BELÉN DE LOS ANDAQUIES, departamento del CAQUETÁ, identificado con ficha catastral No.01-00-0075-0012-000, con un área aproximada de 111 mtrs2, que en el transcurso de este tiempo se han dado a conocer en la comunidad como una persona trabajadora, honesta y activa en la comunidad.

La presente certificación se expide a petición del interesado.

Dado en el municipio de Belén de los Andaquíes a los cuatro (04) días del mes de agosto de dos mil veinticinco (2025).

María Patricia Alvarez
C.C. No.65594402
Pdte. de la junta de acción comunal
Barrio Las Brisas

**ALCALDÍA DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES**
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ NIT. 800095734-7

# SECRETARIA DE HACIENDA

**EL SUSCRITO JEFE DE PRESUPUESTO Y RECAUDO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES**

**CERTIFICA:**

Que el (los) propietario(s)

| | |
|---|---|
| FIDELINO JOVEN IMBACHI | C.C/NIT: 17683507 |

Número de Registro : 18-094-01-00-01-00-0075-0012-0-01-00-0000
Denominado : C 3 C 8 90
UBICADO EN : BELÉN DE LOS ANDAQUÍES - CAQUETÁ
Hectáreas : 0 Área de Terreno : 0 MTRS
Área Construida : 45 MTS
Avalúo Terreno : 495.000

Se encuentra a Paz y Salvo, por concepto de Impuesto Predial hasta el 31 de Diciembre de 2025

ADMNISTRACIÓN 2024-2027

NOTA: En el Municipio de Belén de los Andaquíes - Caquetá, no se cobra el Impuesto por valorización

Dada en Municipio de Belén de los Andaquíes a los 04 días del mes de Agosto del año 2025.

MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUIES - CANCELADO - RECAUDO -

**VIVIANA MEDINA LOAIZA**
**Secretaria de Hacienda**

# SECRETARIA DE HACIENDA

**EL SUSCRITO JEFE DE PRESUPUESTO Y RECAUDO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES**

**CERTIFICA:**

Que el (los) propietario(s)

| | |
|---|---|
| MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES | C.C/NIT: 8000957347 |

Número de Registro : 18-094-01-00-01-00-0075-0012-0-00-00-0000
Denominado : C 3 C 8 90
UBICADO EN : BELÉN DE LOS ANDAQUÍES - CAQUETÁ
Hectáreas : 0 Área de Terreno : 111 MTRS
Área Construida : 0 MTS
Avalúo Terreno : 380.000

Se encuentra a Paz y Salvo, por concepto de Impuesto Predial hasta el 31 de Diciembre de 2025

ADMNISTRACIÓN 2024-2027

NOTA: En el Municipio de Belén de los Andaquíes - Caquetá, no se cobra el Impuesto por valorización

Dada en Municipio de Belén de los Andaquíes a los 04 días del mes de Agosto del año 2025.

MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUIES
CANCELADO
RECAUDO

**VIVIANA MEDINA LOAIZA**
**Secretaria de Hacienda**

**AGUAS ANDAKI S.A. ESP**

NIT. 900.252.778–7

Factura No.: 0000332830

NUIR

Vigilada Superservicios

## INFORMACION DE USUARIO

| | |
|---|---|
| Periodo Facturado: | 29 DE JUNIO AL 28 DE JULIO |
| Fecha de Exp: | 2/8/2025 |
| Cod. Suscriptor: | 0568–8879–0000–00 |
| Numero de Matricula: | 568790 |
| C.C. o NIT: | 40094201 |
| Nombres: | CANTILLO ANTURY MARIA HENYT |
| Uso: | Residencial Estrato/Categoria: 01 |
| Direccion: | CLL 3 N 8–90 –LAS BRISAS |

## INFORMACION MEDICION

| | | | |
|---|---|---|---|
| Id. Medidor: | 078402 | Estado de la Lect.: | 0 No hay novedad |
| Lect. Anterior: | 436 | Lectura Actual: | 445 |
| Consumo: | 9 | Tipo de Consumo: | Real |

### Ultimos Consumos

| Ene | Feb | Mar | Abr | May | Jun | Promedio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 7 | 9 | 8 | 7 | 9 | 8 |

## RANGOS POR CONSUMO

| | ACUEDUCTO | | | ALCANTARILLADO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Rango | Cons. m3 | $ m3 | Subtotal | $ m3 | Subtotal |
| 0 a 16 | 9 | $317.79 | $2,860.11 | $276.92 | $2,492.28 |
| 17 a 32 | 0 | $794.47 | $0.00 | $692.31 | $0.00 |
| > 32 | 0 | $794.47 | $0.00 | $692.31 | $0.00 |

## SERVICIO DE ACUEDUCTO

| Concepto | Cuota | Valor Real | Subsidio | Valor a Pagar |
|---|---|---|---|---|
| Cargo Fijo Acueducto | NaN | $10,008.38 | $–6,005.03 | $4,003.35 |
| Consumo de Acueducto | 9 | $7,150.23 | $–4,290.12 | $2,860.11 |
| TOTAL ACUEDUCTO: | | | | $6,863.46 |

## SERVICIO DE ALCANTARILLADO

| Concepto | Cuota | Valor Real | Subsidio | Valor a Pagar |
|---|---|---|---|---|
| Cargo Fijo Alcantarillado | NaN | $4,953.07 | $–2,971.84 | $1,981.23 |
| Vertimiento de Alcantarillado | 9 | $6,230.79 | $–3,738.51 | $2,492.28 |
| TOTAL ALCANTARILLADO | | | | $4,473.51 |

## SERVICIO DE ASEO

| Concepto | Cuota | Valor Real | Subsidio | Valor a Pagar |
|---|---|---|---|---|
| Barrido y Limpieza | NaN | $1,114.00 | $–668.40 | $445.60 |
| Cargo Fijo Aseo | NaN | $2,174.00 | –1,304.40 | $869.60 |
| Recoleccion y Transporte | NaN | $7,150.00 | $–4,290.00 | $2,860.00 |
| Tratamiento y disposicion final | NaN | $3,669.00 | $–2,201.40 | $1,467.60 |
| TOTAL ASEO: | | | | $5,642.80 |

## OTROS CONCEPTOS

| Concepto | Cuota | Valor Real | Subsidio | Valor a Pagar |
|---|---|---|---|---|
| Ajuste a la Centena | 1 | $20.23 | $0.00 | $20.23 |
| TOTAL OTROS CONCEPTOS | | | | $20.23 |

**TOTAL A PAGAR** $17,000.00

Periodos a Cancelar: 1

## FECHAS DE PAGO

Fecha de Pago Oportuno: 11/08/2025

Fecha de Suspension: 14/08/2025

## OBSERVACIONES

CANCELE SU FACTURA A TIEMPO EVITE LA SUSPENSION DEL SERVICIO. PODRA LLAMAR AL 3204756119

USUARIO

---

**AGUAS ANDAKI S.A. ESP**

NIT. 900.252.778–7

| | |
|---|---|
| Factura No.: | 0000332830 |
| Periodo Facturado: | 29 DE JUNIO AL 28 DE JULIO |
| Fecha de Exp: | 2/8/2025 |
| Cod Suscriptor: | 0568–8879–0000–00 |
| Numero de Matricula: | 568790 |
| Nombres: | CANTILLO ANTURY MARIA HENYT |

**TOTAL A PAGAR:** $17,000.00

PUNTO DE PAGO:

EMPRESA

## CONTRATO DE COMPRAVENTA PREDIO URBANO

Conste por medio del presente instrumento, que entre los suscritos a saber; **LUZ DARY CICERY ARRIGUI,** Identificada con la Cedula de Ciudadanía Numero **1.115.793.810** de Belén de los Andaquiés -Caquetá, mayor de edad, vecina de esta ciudad, hábiles para contratar y obligarse que para todos los efectos del presente documento se Denominara **LA VENDEDORA** ------ y------ **MARIA HENYT CANTILLO ANTURY,** Identificada con la cedula de ciudadanía Numero **40.094.201** de Belén de los Andaquiés - Caquetá, mayor de edad, vecina de esta ciudad hábil para contratar y que para todos los efectos del presente documento se denominara **LA COMPRADORA**, hemos convenido en celebrar el presente contrato de compra venta el cual se hace constar en las siguientes cláusulas.----------

**PRIMERA: LA VENDEDORA,** por medio del presente documento transfiere a título de venta real y perpetua enajenación en favor de **LA COMPRADORA,** el derecho de propiedad, dominio y posesión que tiene adquirido y ejercita sobre el siguiente inmueble: **LOTE DE TERRENO URBANO,** ubicada en el barrio las brisas en la dirección en la calle 3 N° 8-90; del Municipio de Belén de los Andaquiés, Departamento del Caquetá, con extensión superficiaria aproximada de CIENTO ONCE METROS CUADRADOS (111mts.2) (15X11.40), con ficha catastral N° 01-00-0075-0012-000, predio que contiene un lote sin construir, que posee los siguientes linderos generales, **NORTE**: colinda con predios del Municipio, con calle 3, en 7.40 metros, **OCCIDENTE:** colinda con predios del lote N° 026, en 15 metros, **ORIENTE:** colinda con la carrera 9, en 15 metros, **SUR:** colinda con el lote N° 0013, en 7.40 metros y encierra -----------

**PARÁGRAFO:** No obstante el inmueble enajenado por sus linderos, cabida y demás especificaciones su venta se hace como cuerpo cierto.----------

**SEGUNDA: PRECIO DE VENTA:** El precio convenido por los contratantes de esta venta es la cantidad de **TRES MILLONES DE PESOS ($3.000.000=) M/CTE.**, Suma de Dinero que se cancelara a la firma del presente documento. ----------

**TERCERO: TRADICIÓN:** El Inmueble materia de esta venta lo adquirió **LA VENDEDORA** mediante compraventa al señor AURELIANO ROJAS SARRIAS.

**CUARTA: EL VENDEDOR:** manifiesta que el Inmueble materia de esta venta no ha sido vendido ni enajenado antes de hoy a ninguna otra persona o entidad distinta del actual comprador, garantiza que se halla libre de todo gravamen que afecte su libre dominio y posesión y en casos de la ley obliga a salir al saneamiento de esta venta a sus costas, además que se encuentra a Paz y Salvo con servicios públicos, e impuestos hasta el 2019.----------

**QUINTA: ENTREGA Y GASTOS:** Que la Vendedora hará entrega real y material del predio a la firma del presente documentos, junto con todas sus

EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE TITULO TRASLATICIO DE DOMINIO NI ES OBJETO DE INSCRIPCION ANTE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ELVIN ARIEL CAS
NOTARI
REPUBLICA DE COLOMBIA - DPTO
NPIO. DE BELEN DE UMBRIA

ESPACIO EN BLANCO

anexidades, usos, costumbres, dependencias y servidumbres que legalmente le corresponda sin reservas y sin limitación alguna en lo vendido, los gastos de documentación correrán por cuenta de ambas partes y de forma igual.---

::::::

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**

**Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015**

5861

En la ciudad de Belén De Los Andaquies, Departamento de Caquetá, República de Colombia, el cuatro (04) de abril de dos mil diecinueve (2019), en la Notaría Única del Círculo de Belén De Los Andaquies, compareció:

LUZ DARY CICERY ARRIGUI, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #1115793810 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Luz Dary Cicery Arrigui

-------- Firma autógrafa --------

395w84zvohgo
04/04/2019 - 16:02:47:677



MARIA HENYT CANTILLO ANTURY, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0040094201 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Maria Henyt Cantillo A.

-------- Firma autógrafa --------

6ustcdcr85q8
04/04/2019 - 16:05:30:844



Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, los comparecientes fueron identificados mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se asocia al documento de CONTRATO DE COMPRAVENTA.

Notaría Única de Belén De Los Andaquies Caquetá

ELKIN ARIEL CASTILLO TORO NOTARIO

ELKIN ARIEL CASTILLO TORO
Notario Único del Círculo de Belén De Los Andaquies

*Consulte este documento en www.notariasegura.com.co*
*Número Único de Transacción: 395w84zvohgo*